



ETAT DES LIEUX CONTRADICTOIRE

Date :

Entrée

occupant	
Raison sociale :	
Représenté par :	Fonction :
Date effet de l'occupation :	Date échéance occupation :
Nouvelle adresse :	
Email	Tél. / Fax :

Propriétaire	CLIENT
Représenté par :	
de la Société :	

Immeuble	Code site	n° de lot	bâtiment :
Région			
Adresse :			
Ville:			

Désignation des locaux		
Usage	Surface	Position
.....
.....
.....
.....

clés, badges, émetteurs ...		RELEVÉ COMPTEUR		
Porte	Quantité		Interrompue Oui/Non	Relevé
.....	Electricité		HP Kw HC Kw
.....	Eau		
.....	Gaz		
.....	Interruption des abonnements d'énergie		
.....	Autres		

Remise de documents ...
Rapport de vérification des installations électriques : <i>NON / OUI</i> - Date :
Installation classée <i>NON / OUI</i>

Etat des lieux comportant pages dont celle-ci, établi en 2 exemplaires dont 1 remis au représentant de l'occupant

NOTA : Le présent état des lieux n'a pour but que de déterminer l'état des locaux à l'entrée ou à la sortie du preneur et n'engage nullement le propriétaire à faire quelque travaux que ce soit.

Le Représentant du Propriétaire

Signature :

Le Représentant de l'occupant :

Signature :



Pièce

Désignation <i>(Rayer les mentions inutiles)</i>	Etat					NC	A	C	Observations
	N	B	U	M	HS				
SOL									
Moquette en lés / dalles									
Plastique en lés / dalles									
Carrelage									
parquet									
dalle beton									
MURS, POTEAUX, CLOISONS FIXES									
Peinture									
Revêtement mural									
Faïence-carrelage									
CLOISONS									
Amovibles / Placostil									
Peinture									
Revêtement mural									
PLAFOND									
Peinture									
Faux-plafond 600 x 600 / 1200 x 600									
BUREAUX									
Porte pleine / vitrée / clarit									
Plinthes / Goulottes									
Placards									
MENUISERIES EXTERIEURES									
Porte / Serrure / Poignées									
Fenêtre									
Persiennes / Volet roulant / Barreaux									
Store extérieur / intérieur									
canon européen provisoire									
Lanterneau									
ELECTRICITE									
Eclairage									
Plinthe électrique									
Prises de courant									
Eclairage de sécurité									
Tableau de protections									
Schéma									
Courants faibles									
Plafonnier / Appliques									
CHAUFFAGE-VENTILATION									
Radiateur / Convecteur									
Ventilo-convecteur / Cassette / Console									
Bouche soufflage / extraction									
Grille entrée d'air									
Climatisation									
DIVERS									



Abords, Enveloppe, Equipements

Désignation <i>(Rayer les mentions inutiles)</i>	Etat					NC	A	C	Observations
	N	B	U	M	HS				
SIGNAL ETIQUÉ									
Enseigne									
Signalétique									
Signalisation routière									
CLÔTURE									
Mur / Grille / Panneaux / Rouleaux									
Portail manuel / électrique									
Portillon									
VOIRIES									
Bitume / Béton									
Bordures									
Traçage emplacements									
Eclairage extérieur									
ESPACES VERTS									
Pelouses									
Arbres et plantations									
Arrosage automatique									
BUREAUX									
RESEAUX									
Chambre comptage eau									
Regards									
TOITURE									
Parties courantes									
Reliefs									
Souches & cheminées									
Lanterneaux									
canon européen provisoire									
VMC									
Antennes									
FACADES									
Parties courantes									
Joints de dilatation									
Joints de calfeutrement									
Menuiseries extérieures									
Fermetures									
EQUIPEMENTS TECHNIQUES									
Chauffage									
Climatisation									
Transformateur									
Ascenseur(s)									
Monte-charge									
Monte-voiture									
Alarme / Détection Incendie									
Alarme Intrusion									
Contrôle d'accès									
DIVERS									

N : NEUF B : BON ETAT U : ETAT D'USAGE M : MAUVAIS ETAT HS : HORS SERVICE NC : NON CONTRÔLE A : A REPARER OU CHANGER C : A NETTOYER