



MANIFESTATION D'INTERET – CADRE JURIDICO-FINANCIER

Site (s) : Gare d'Avron

Nom de l'Equipe :

Intitulé du projet :

Je soussigné(e) [_____], mandataire dûment habilité par l'équipe susvisée plus haut à cet effet :

- déclare avoir eu connaissance du règlement de « A l'orée de la Petite ceinture 2 – Gare d'Avron- Un espace ferroviaire ouvert sur la cité » ainsi que de la documentation relative au site visé plus haut, et par conséquent déclare accepter l'ensemble des conditions ;

- manifeste son intérêt pour la réalisation d'un projet sur le site [_____]

dans des conditions juridico-financières conformes aux exigences stipulées dans le cadre du règlement de « A l'orée de la Petite ceinture 2 – Gare d'Avron- Un espace ferroviaire ouvert sur la cité », de la documentation du site concerné, et de la convention d'occupation du domaine public type annexée au présent appel à projets.

Lesdites conditions juridico-financières sont présentées ci-dessous :

MONTAGE JURIDIQUE ENVISAGE

Convention d'occupation du domaine public 20 ans non constitutive de droits réels

Périodes d'amortissement des investissements sur la durée de la convention	
--	--



MONTAGE FINANCIER	
Redevance (part fixe et part variable) proposée en euros net hors droits, hors taxe sur la valeur ajoutée et hors frais	
Montant de l'investissement envisagé par l'Equipe (*)	
Plan de financement prévisionnel (fonds propres, prêts bancaires, autres) (*)	
Explication synthétique du modèle économique du projet	
Bilan prévisionnel et coûts prévisionnels de fonctionnement (dépenses / recettes) faisant le cas échéant apparaître la montée en charge progressive (*)	

(*) Des annexes pourront apporter toutes précisions utiles aux aspects financiers en distinguant notamment les différents éléments du projet et du programme et les différents postes de dépenses.

Fait à

Le.....

Signature du mandataire de l'Equipe