



AVIS D'ATTRIBUTION

[Article L2122-1-1 alinéa 1]

MISE A DISPOSITION PAR SNCF RESEAU D'UN TERRAIN SUR LA COMMUNE DE LEVECOURT POUR UNE ACTIVITE DE STOCKAGE DE CEREALES ET ENGRAIS

1. Propriétaire et gestionnaire du domaine :

SNCF Immobilier - Direction Immobilière, dont les bureaux sont sis 3, boulevard Wilson à Strasbourg (67000), représentée par son Directeur Monsieur Laurent FEVRE dûment habilité. SNCF Immobilier (branche Immobilière de SNCF) agissant au nom et pour le compte de SNCF Réseau conformément à la convention de gestion et de valorisation immobilière du 30 juillet 2015 par laquelle SNCF Immobilier a été mandatée pour la gestion et la valorisation du patrimoine immobilier de SNCF Réseau.

2. Correspondant :

Renseignements techniques et administratifs : Mme Nathalie ROSSEL
Courriel : nrossel@nexity.fr Adresse : NEXITY PM au nom et pour le compte de SNCF Réseau
4ème étage- 27, rue du Vieux Marché aux Vins- 67000 STRASBOURG.

3. Objet de la procédure :

La présente procédure de mise en concurrence porte sur la mise à disposition d'un terrain nu, d'une surface d'environ 8 300 m² pour une activité de stockage de céréales et engrais, situé rue de la Gare lieu-dit « PAIMPRE », Section ZB n°116 à LEVECOURT (52150) et d'une surface d'environ 2 500m² supplémentaire à entretenir.

Il est à noter la présence de constructions édifiées par l'occupant actuel sur le dit-terrain.

4. Procédure :

La convention d'occupation non constitutive de droits réels est passée selon la procédure de sélection préalable de l'article L2122-1-1 alinéa 1 du Code Général de la propriété des personnes publiques.

5. Attribution :

Par application des critères de choix pondérés annoncés dans le règlement de la consultation remis aux candidats, SNCF Réseau a décidé d'attribuer la convention d'occupation à la société EMC2 immatriculée au RCS de Bar-Le-Duc sous le n° 775 616 626 dont le siège est sis BRAS SUR MEUSE Nid d Cygne BP CS 30054 à VERDUN Cedex (55101).

Date d'effet de la convention d'occupation : 01/01/2022

6. Modalités de consultation de la convention d'occupation :

Sous réserve notamment des secrets protégés par la loi, tout intéressé qui en fait la demande peut obtenir accès au contrat objet du présent avis, par consultation.

Les demandes de consultation, sont adressées, par lettre recommandée avec avis de réception, aux coordonnées mentionnées à la rubrique 2 du présent avis.

7. Information sur les recours

Recours en contestation de la validité du contrat dans un délai de 2 mois devant :

Tribunal d'instance Chaumont 18350
rue du Palais Bâtiment B BP 2061
52903 CHAUMONT CEDEX 9

Téléphone : 03 25 35 34 34-