



AVIS D'ATTRIBUTION

L2122-1-1 alinéa 1

MISE A DISPOSITION PAR SNCF RESEAU D'UN TERRAIN NU SUR LA COMMUNE DU BLANC-MESNIL (93) POUR UNE ACTIVITE INDUSTRIELLE OU DE STOCKAGE

- 1. SNCF Immobilier- Direction Immobilière Territoriale Ile de France de SNCF Immobilier**, dont les bureaux sont sis CAMPUS RIMBAUD – 10 rue Camille Moke – CS 20012 à LA PLAINE SAINT-DENIS Cedex (93212), représentée par sa Responsable du Département Optimisation et Programmation dûment habilitée, Madame Pascale BRENIER MARIE. SNCF Immobilier (branche Immobilière de Société nationale SNCF) agissant au nom et pour le compte de SNCF Réseau et conformément à la convention de gestion et de valorisation immobilière du 30 juillet 2015 par laquelle SNCF Immobilier a été mandatée pour la gestion et la valorisation du patrimoine immobilier de SNCF Réseau.
- 2. Correspondant :**
Renseignements techniques et administratifs : Nexity Property Management, Gestionnaire Nexity, Mme. Joys Rizkallah / Courriel : JRIZKALLAH@nexity.fr. Adresse : Nexity Property Management – Services Immobiliers aux Entreprises - Mme. Joys RIZKALLAH, 2 rue Olympe de Gouges à ASNIERES (92665).
- 3. Objet de la procédure :**
La convention d'occupation objet du présent avis porte sur la mise à disposition d'un bien d'une surface de 1 600 m² sis place du 19 mars 1962 dont 365 m² sur la commune du BLANC-MESNIL et 1 235 m² sur la commune d'AULNAY-SOUS-BOIS (93150), et repris au cadastre de la commune du BLANC-MESNIL sous le numéro 150p de la section AM puis repris au cadastre de la commune d'AULNAY-SOUS-BOIS sous le numéro 202p de la section AR en vue d'y exercer une activité industrielle ou de stockage.
- 4. Procédure :**
La convention d'occupation non constitutive de droits réels a été passée selon la procédure de sélection préalable de l'article **L2122-1-1 alinéa 1** du Code Général de la Propriété des Personnes Publiques.
- 5. Attribution :**
Par application des critères de choix pondérés annoncés dans le règlement de la consultation remis aux candidats, SNCF Réseau a décidé d'attribuer la convention d'occupation à la société FMTP dont le siège est sis 7 rue des MYOSOTIS sur la commune d'ARGENTEUIL (95100).

Date d'effet de la convention d'occupation : 01 mars 2022
- 6. Modalités de consultation de la convention d'occupation :**
Sous réserve notamment des secrets protégés par la loi, tout intéressé qui en fait la demande peut obtenir accès au contrat objet du présent avis, par consultation.
Les demandes de consultation, sont adressées, par lettre recommandée avec avis de réception, aux coordonnées mentionnées à la rubrique 2 du présent avis.
- 7. Information sur les recours**
Recours en contestation de la validité du contrat dans un délai de 2 mois devant :
Tribunal administratif de Paris, 7 rue de Jouy 75181 Paris Cedex 04
Téléphone : 01 44 59 44 00 - Télécopie : 01 44 59 46 46
Courriel : greffe.ta-paris@juradm.fr