



MANIFESTATION D'INTERET – CADRE JURIDICO-FINANCIER

Site (s) : Voutes de l'Ourcq

Nom de l'Equipe :

Intitulé du projet :

Je soussigné(e) [_____], mandataire dûment habilité par l'équipe susvisée plus haut à cet effet :

- déclare avoir eu connaissance du règlement de « A l'orée de la Petite ceinture 2 – Voutes de l'Ourcq- Un espace ferroviaire ouvert sur la cité » ainsi que de la documentation relative au site visé plus haut, et par conséquent déclare accepter l'ensemble des conditions ;

- manifeste son intérêt pour la réalisation d'un projet sur le site [_____]

dans des conditions juridico-financières conformes aux exigences stipulées dans le cadre du règlement de « A l'orée de la Petite ceinture 2 – Voutes de l'Ourcq- Un espace ferroviaire ouvert sur la cité », de la documentation du site concerné, et de la convention d'occupation du domaine public type annexée au présent appel à projets.

Lesdites conditions juridico-financières sont présentées ci-dessous :

MONTAGE JURIDIQUE ENVISAGE	
Convention d'occupation du domaine public 20 ans non constitutive de droits réels	
Périodes d'amortissement des investissements sur la durée de la convention	



MONTAGE FINANCIER	
Redevance (part fixe et part variable) proposée en euros net hors droits, hors taxe sur la valeur ajoutée et hors frais	
Montant de l'investissement envisagé par l'Equipe (*)	
Plan de financement prévisionnel (fonds propres, prêts bancaires, autres) (*)	
Explication synthétique du modèle économique du projet	
Bilan prévisionnel et coûts prévisionnels de fonctionnement (dépenses / recettes) faisant le cas échéant apparaître la montée en charge progressive (*)	

(*) Des annexes pourront apporter toutes précisions utiles aux aspects financiers en distinguant notamment les différents éléments du projet et du programme et les différents postes de dépenses.

Fait à

Le.....

Signature du mandataire de l'Equipe